



# INSTITUCION EDUCATIVA CARDENAS MIRRIÑAO

Resolución Departamental de fusión 1784 de Septiembre 04 de 2002  
Resolución Municipal de Reconocimiento 261 de 2007, 1694 de 2015, 2477 de 2015 y 5232 de 2016  
Nit 815004746-0  
Palmira-Valle

## ANEXO DE ESPECIFICACIONES PROCESO 1151.20.06.011

(RESOLUCIÓN 200.13.3-2634 DE ABRIL 30 DE 2019 QUE REGLAMENTA LA GUIA CONTRACTUAL PARA LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA PARA LA CONTRATACION INFERIOR A 20 S.M.L.M.V. DE LOS RECURSOS DE LOS FONDOS DE SERVICIOS EDUCATIVOS)

**OBJETO:** Mantenimiento, reparación, adecuación y mejoramiento, en áreas de mampostería, cerrajería metálica, soldadura eléctrica, plomería, redes eléctricas, sanitarias, estuco, pintura, techos, estructuras livianas (panel yeso) y mantenimiento de zonas verdes Sede Principal

### SEDE PRINCIPAL

#### A. Guadañada:

Mantenimiento general de zonas verdes en toda el área interna de la sede canchas de futbol, perímetro de muro de cerramiento, sector externo coliseo deportivo, tarima polideportivo, jardines internos, poda de ramas bajas de árboles, aplicación de productos químicos malezas (herbicidas) y plaguicidas (hormigas)

NOTA: Incluye mantenimiento de patios de recreo

- Internos de las sedes Gran Colombia y Carlos Arturo Rodríguez
- El mantenimiento de zonas verdes se ejecuta durante (02) dos meses

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	REFERENCIA
HERBICIDA	GALON	2	RAUDAPN (LIQUIDO)
PLAGUICIDA	KILO	10	LORBAN (POLVO)
GASOLINA	GALON	10	CORRIENTE
ACEITE	GALON	1	ADICTIVO 2 TIEMPOS
NYLON	ROLLO	4	SINTETICO (X 50MTS)

#### B. Plomería:

Mantenimiento, reparación y reposición de elementos componentes de la red hidráulica en los siguientes puntos de:

- Bloque Primaria
- Bloque Bachillerato (En sus tres niveles)
- Área administrativa
- Restaurante Escolar



## INSTITUCION EDUCATIVA CARDENAS MIRRIÑAO

Resolución Departamental de fusión 1784 de Septiembre 04 de 2002  
Resolución Municipal de Reconocimiento 261 de 2007, 1694 de 2015 , 2477 de 2015 y 5232 de 2016  
Nit 815004746-0  
Palmira-Valle

- Biblioteca
- Salón Múltiple

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	REFERENCIA
GRIFERIA TANQUE	KIT	9	T.SANITARIO GRIVAL 26CMS
VALVULA ORINAL	UND	5	1/2" METALICA PRESION
VALVULA REGULACION	UND	7	1/2" PVC REDUCTORA
MANIJAS	UND	8	TANQUE SANITARIO 45°
ACOPLES	UND	6	PVC LAVAMANOS YSANITARIO
AGUA STOP	UND	4	LENGÜETA GRIVAL PVC
VALVULA TANQUE	UND	3	ENTRADA FLUID MAXTER
SILIKONA	TUBO	2	SELLADOR CREMA X 200
JIRAFÁ	UND	1	MEZCLADOR LAVAPLATOS
EMPAQUETADURA	KIT	1	MEZCLADOR LAVAPLATOS
TEFLON	UND	5	CINTA SELLO DELGADO
GRIFO	UND	1	1/2" TIPO JARDIN

### C. Electricidad:

- Salón Grado 9-4 (Laboratorio de Química)

Implementos de circuito eléctrico a 110wts para instalar dos (02) ventiladores a media altura en muros laterales del recinto

- Reparación de lámparas fluorescentes de 2x 32w, en oficina secretaria general y cocineta

En tesorería hacer reposición de interruptores eléctricos

- Reubicación de líneas y circuitos en cajas de distribución eléctrica, para optimizar cargas y optimizar el funcionamiento de equipos en la sala de sistemas (principal 1er piso) donde se están presentando interrupciones en el fluido eléctrico.
- Se requiere independizar circuitos a 110wts para toma corriente y lámparas, y así mismo para aires acondicionados a 220wts

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	REFERENCIA
BREAKER	UND	2	2X30 AMP (PACHAS)
ALAMBRE	MTS	40	#8 ELECTRICO COBRE
CABLE	MTS	36	# 14 DUPLEX ELECTRICO
CANALETA	UND	12	13X7M PVC ADESHIVO
CAJA DEXON	UND	2	2"X4" PVC EXTERNA
TUBOS	UND	8	32W FLUORECENTE
TOMACORRIENTE	UND	2	DOBLE POLARIZADO
HERRAJES	UND	2	SOPORTE VENTILADOR
BALASTO	UND	2	2X 32W ELECTRONICO
CINTA	ROLLO	2	AISLANTE NEGRA 3M



## **INSTITUCION EDUCATIVA CARDENAS MIRRIÑAO**

*Resolución Departamental de fusión 1784 de Septiembre 04 de 2002  
Resolución Municipal de Reconocimiento 261 de 2007, 1694 de 2015 , 2477 de 2015 y 5232 de 2016  
Nit 815004746-0  
Palmira-Valle*

### **D. Mampostería:**

Adecuación de espacio ubicado en andén lateral frente a jardín (antigua pecera), para darle uso exclusivo a elemento de aseo y jardinería.

Se requiere cerramiento en dos lados con ladrillo farol y una puerta metálica, obteniéndose así un espacio cerrado con las siguientes medidas

Ancho	1.30 mts
Fondo	1.50 mts
Alto	2.20 mts
Puerta	1x2 mts

#### **NOTA:**

- No posee techo ya que está bajo la losa del edificio (vuelo lateral).
- El cuarto se construirá sobre una plataforma mortero en concreto para aislar humedad del sector en época de invierno.
- La cara exterior del nuevo muro, tendrá acabado en estuco y vinilo para armonizar con el entorno (Blanco y aceituna)

### **E. Pileta lava traperos:**

Se requiere la construcción de una pileta para lavar traperas en patio jardín interior, bloque bachillerato (sala de profesores), donde se encuentra el punto de agua de acueducto, y desagüe a la red de alcantarillado. Es una necesidad prioritaria para las labores de aseo del sector occidental del bloque 2° y 3° nivel.

#### **Medidas y características:**

55cms x 60 cms en ladrillo repellido y revestido en granito para mayor duración

### **MATERIALES DE MAMPOSTERÍA Y PILETA DE LAVAR TRAPEROS**

<b>MATERIALES</b>	<b>UNIDAD</b>	<b>CANTIDAD</b>	<b>REFERENCIA</b>
LADRILLO	UND	90	FAROL (10X20X30) RAYADO
LADRILLO	UND	80	ORDINARIO (7X10X20)
CEMENTO	BULTO	6	GRIS CEMEX ( X 50 KGS
BALASTRILLO	MT3	1	DELGADO (RIO)
ARENA	MT3	1	MEDIANA (RIO)
VARILLA	BARRA	2	1/2" HIERRO CORRUGADO
PUERTA	UND	1	2X1 MTS METALICO CA 1,20



## INSTITUCION EDUCATIVA CARDENAS MIRRIÑAO

Resolución Departamental de fusión 1784 de Septiembre 04 de 2002  
Resolución Municipal de Reconocimiento 261 de 2007, 1694 de 2015, 2477 de 2015 y 5232 de 2016  
Nit 815004746-0  
Palmira-Valle

GRANITO	BULTO	2	#1 (BLANCOY CAFÉ X 15KGS
ESTUCO	BULTO	1	LISTO SECO (X25KGS)
PEGACOR	BULTO	1	INTERIOR GRIS (X25KGS
ACRONAL	GALON	1	1/2 EMULSION SELLADOR
CERAMICA	MT2	1	45X45 CMS #4
ESMALTE	GALON	1	1/4 SINTETICO - VERDE SELVA

### F. Cerrajería Metálica (renglón #1)

Puerta reja de corredera ubicada en el primer piso sector entrada principal y entrada a gradas para el segundo nivel (bloque bachillerato)

Requiere cambio total, sus sistemas de rodamiento se encuentran fuera de servicios, carriles metálicos rotos por desgaste y oxidación, presentan dificultad para su funcionamiento y ameritan reemplazo total.

Medidas:

Ancho 2.34 mts

Alto 2.07 mts

- Carriles de desplazamiento 4.90 mts  
Superior e inferior
- Barrote con espacio de 0.9 cms
- Herrajes porta candados interno y externo

MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	REFERENCIA
PUERTA REJA	UND	1	METALICA CORREDIZA

### G. Pintura de área Administrativa:

- El área administrativa requiere de mantenimiento o pintura y reparaciones menos de estuco.

Incluye las siguientes locaciones:

- ✚ Oficina Rectoría
- ✚ Oficina Coordinación
- ✚ Biblioteca
- ✚ Oficinas secretarías
- ✚ Oficina tesorería
- ✚ Cocineta
- ✚ Corredores
- ✚ Puertas metálicas
- ✚ Pasamanos (balcón)



## INSTITUCION EDUCATIVA CARDENAS MIRRIÑAO

Resolución Departamental de fusión 1784 de Septiembre 04 de 2002  
Resolución Municipal de Reconocimiento 261 de 2007, 1694 de 2015 , 2477 de 2015 y 5232 de 2016  
Nit 815004746-0  
Palmira-Valle

✚ Lucetas (biblioteca)

Muros en vinilo y cerrajería en esmalte


MATERIALES	UNIDAD	CANTIDAD	REFERENCIA
VINILO	CUÑETE	2	T-1 8BLANCO X 4,1 GALON)
VINILO	CUÑETE	1	1/2 T-1 (ACEITUNA X 2.56 GLN)
ESMALTE	GALON	3	SINTETICO (VERDE SELVA)
THINER	GALON	2	DISOLVENTE
ESTUCO	KILOS	20	PLASTICO (PASTA HUMEDA
LIJA	UND	3	#180 (PLIEGO - NEGRA
CINTA	ROLLO	1	1" ENMASCARAR
BROCHA	UND	2	5" (VINILO)
BROCHA	UND	2	2" (ESMALTE)

### H. Soldadura eléctrica:

- Reparación y puesta en funcionamiento de pupitres (56) cincuenta y seis unidades que se encuentran fuera de servicio a los cuales se les realizara los siguientes:
  1. Retiro de óxido con elementos abrasivos (lijado, cepillado, y pulido )
  2. Aplicación de anticorrosivo
  3. Refuerzo en soldadura eléctrica en brazos porta cuadernos, maneads en patas de asientos
  4. Reposición de tornillería de carraje, laminas del espaldar y tablilla (sentaderos)
  5. Reemplazo de sesiones en tubería (chasis)
  6. Pintura general

Reparación general de puerta metálica y chapa de seguridad salón de clases (grado 6-3), reconstrucción de carteras para soporte del plizado y envisagrado nuevo en 3", reparación de chapa y cambio de claves con duplicado de llaves (02)

- Incluye elementos de logística y retiro total de escombros.

  
NANCY ROCIO BERNAL POSSO  
RECTORA